



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2510 / 2026

OGGETTO: codice opera 17092 (CUP F98E18000290001). Realizzazione nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle nel rione di San Giovanni a Trieste (CUP F98E18000290001). Lotto 1 - Costruzione nuovo asilo nido. Spesa totale di Euro 3.436.701,19 (det.dir. n. 1474/2026 dd. 09.06.26). A) Affidamento incarico all arch. Luca Carretta di Trieste - P.IVA 01215250323, per l'importo totale di Euro 5.800,00 onnicomprensivi, di aggiornamento catastale e tavolare inerente l'ex caserma demolita (LOTTO 0) e il nuovo asilo nido costruito (LOTTO 1), ed altresì redazione attestazione di prestazione energetica dello stesso nuovo asilo (LOTTO 1). B) Operazioni contabili connesse con l'incarico. C) Approvazione aggiornamento quadro economico dell'opera.

CUP: F95E22000220006

CIG: BCE1AED9A6 (incarico arch. L. Carretta)

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Atteso:

l'intervento OPERA 17092 (CUP F98E18000290001) - Lotto 1 - Costruzione nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle nel rione di San Giovanni a Trieste, della spesa totale di Euro 3.436.701,19;

il quadro economico da ultimo approvato con det.dir. n. 1474/2026 dd. 09.06.26;

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

ATTUALE QUADRO ECONOMICO
(det.dir. n. 1474/2026 dd. 09.06.26)

A)	LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso del 0,56%	1.943.671,66
A2.1	Oneri sicurezza	63.008,44
A2.2	Oneri sicurezza Covid	,00
	TOTALE A) - Lavori	2.006.680,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 10% su A)	200.668,01
B2	Incentivi ex art. 113 co 3 D.Lgs. 50/2016	28.801,44
B3	Fondo Innovazione ex art. 113 co 3 D.Lgs. 50/2016	,00
B4	Spese tecniche per: progett.def. L1-L2, prog.esec. L1, prog.esec. L2, d.l. L1, c.s.e. L1, redazione perizia L1	251.658,59
B5	Verifica progetto (L1 e L2)	40.601,60
B6	Rilievi, accertamenti ed indagini	21.000,00
B6.1	- Indagini geognostiche supplementari	8.513,16
B6.2	- Altre indagini	12.486,84
B7	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e eventuali altri collaudi	190.128,13
B7.1	- Collaudo in corso d'opera	59.530,05
B7.2	- Altre spese	130.598,08
B8	Allacciamenti ai pubblici servizi	,00
B9	Imprevisti	4.364,32
B10	Oneri per deviazioni TPL	,00
B11	Parere VVF	200,00
B12	Campionatura materiali	756,40
B13	Indagini area di scavo	14.640,00
B14	SCIA	408,00
B15	Potenziamento contatore	7.518,92
B16	Autorizzazione scarico in fognatura	124,30
B17	Accordo Bonario	148.089,77
B18	Compensazione prezzi appalto lavori	521.061,61
---	TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione	1.430.021,09
---	TOTALE GENERALE A)+B)	3.436.701,19

il piano di finanziamento dell'opera;

PIANO FINANZIAMENTO – OPERA 17092 L1

Importo totale finanziamento Euro 2.915.639,58
di cui: Euro 1.957.639,58 - contributo MIUR (4CS) – già riscosso
Euro 958.000,00 - alienazioni e titoli (1TIT)
Euro 521.061,61 - fondi propri dell'Amministrazione - Fondo Comp.prezzi

la specifica imputazione della spesa B6.2) *Rilievi, accertamenti ed indagini – Altre indagini*;

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

B6.2) *Rilievi, accertamenti ed indagini – Altre indagini* – Euro 12.486,84
 12.486,84 4CS Cap. 20170920 (fpv) Pren. 46135 / 2021 Comp Anno 2026

Premesso che, per quanto qui di specifico interesse:

i lavori LOTTO 1 di intervento sono stati eseguiti tra Gennaio 2023 e Agosto 2024 (Verbale consegna lavori dd. 12.01.23, Certificato di ultimazione lavori dd. 09.08.24), e collaudati nel Gennaio 2025 con Certificato di Collaudo dd. 23.01.25 che l'Amm.ne ha dichiarato ammissibile giusta det.dir. n. 2387/2026 dd. 13.07.26;

nello specifico, con tale LOTTO 1 è stato costruito un nuovo asilo nido nell'area denominata "comprensorio scolastico dell'ex Caserma Chiarle" nel rione di San Giovanni a Trieste, dove già era presente la Scuola dell'Infanzia Nuvola Olga, e precisamente nella parte di sedime in cui al tempo sorgeva la ex Caserma Chiarle demolita con il precedente LOTTO 0;

Visto e considerato che:

in relazione sia alla demolizione della ex Caserma e sia alla costruzione de nuovo asilo è necessario provvedere all'aggiornamento catastale e tavolare, ed altresì alla redazione dell'attestazione di Prestazione Energetica per il nuovo asilo;

per lo svolgimento di tali attività si è proceduto ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia, con e-mail dd. 18.03.26, ad una preliminare indagine ricognitiva interna all'Ente, in esito alla quale non è stato però possibile individuare personale disponibile da incaricare, da cui la necessità di rivolgersi a professionista esterno all'Amm.ne comunale;

il valore delle descritte attività è di Euro 5.000,00 a cui si aggiungono le spese di registro stimate in Euro 600,00 (Euro 300,00 per catasto terreni + Euro 300,00 per catasto fabbricati);

la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 36/2023, all'art. 50 co. 1 lett b) prevede che gli appalti di servizi (ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, ed altresì le forniture) di importo inferiore a Euro 140.000,00 avvenga mediante affidamento diretto (del RUP) anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituito dalla stazione appaltante;

quindi, ricorrendo le condizioni dell'affidamento diretto, nel perseguimento del principio del risultato (art. 1 D.Lgs 36/2023) e del principio di fiducia (art. 2 D.Lgs. 36/2023), per l'appalto del servizio in questione si è ritenuto di interpellare l'arch. Luca Carretta con studio tecnico in Trieste (P.IVA 01215250323) il quale, in possesso delle necessarie qualifiche ex lege, ha già operato per il Comune di Trieste con l'esecuzione di servizi analoghi a quelli di cui trattasi e con

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

buon esito e soddisfazione della committenza;

al nominato professionista è stata inviata in data 12.08.26, tramite il portale eAppaltiFVG, la RDO rfq_131224 con in allegato: la nota Dirigente di Servizio/RUP di richiesta disponibilità ad assumere l'incarico, la modulistica dichiarativa varia, il modello di *Accettazione incarico* per l'importo presuntivo di detti Euro 5.000,00 oltre spese di registro di Euro 600,00;

nella nota Dirigente di Servizio/RUP sono indicate principali condizioni di incarico, ed in particolare:

- i tempi di esecuzione, decorrenti dalla comunicazione di affidamento che potrà avvenire anche a mezzo e-mail, sono fissati in: 25 gg nat e consec per l'aggiornamento catastale e tavolare; 15 gg per la redazione dell'attestazione di prestazione energetica;
- il pagamento del dovuto è previsto in una unica soluzione, ad avvenuta consegna all'Amm.ne comunale della documentazione comprovante l'aggiornamento catastale e tavolare e dell'attestazione di prestazione energetica, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della fattura medesima;
- all'affidatario non è richiesta la produzione della garanzia definitiva in ragione della modesta entità dell'incarico (art. 53 co. 4 D.Lgs. 36/2023)
- il rapporto contrattuale con il professionista, sempre in ragione della modesta entità dell'incarico, si intenderà perfezionato con la determinazione dirigenziale di affidamento

l'interpellato arch. Carretta ha riscontrato positivamente alla RDO di cui sopra, producendo la documentazione richiesta tra cui la dichiarazione del regime fiscale forfettario e la dichiarazione di *Accettazione incarico* (di seguito denominata <<*Offerta arch Carretta dd 26-08-26*>> ALL 1);

è stato invece acquisito d'ufficio il Certificato Inarcassa prot. n. 1365129 dd. 04.08.2026, con validità di 4 mesi e quindi fino al 02.12.26, da cui la regolarità del medesimo professionista con il versamento dei contributi. La verifica degli altri requisiti autodichiarati in atti avverrà' previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite nella det.dir. n. 48/226 dd. 12.01.26 relativa per l'appunto al controllo del possesso dei requisiti ex art 52 D.Lgs. 36/2023;

la disponibilità espressa dal professionista di assumere l'incarico in parola risponde all'interesse pubblico che questa Amm.ne deve soddisfare;

la spesa totale di incarico assomma a Euro 5.800,00 onnicomprensivi (Euro 5.000,00 più Inarcassa 4%, oltre spese di registro stimate in Euro 600,00), che trova copertura al quadro economico più sopra riportato, e precisamente sulle somme accantonate nella Parte B) alla voce B6.2) *Rilievi, accertamenti ed indagini - Altre indagini* - Cap.2017920 Fin.to 4CS-riscosso (fpv) PREN 46135/2021 Anno 2026

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di affidare al summenzionato arch. Luca Carretta di Trieste - P.IVA 01215250323, l'incarico professionale per l'aggiornamento catastale e tavolare

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

inerente l'ex caserma demolita (LOTTO 0) e il nuovo asilo nido costruito (LOTTO 1), ed altresì per la redazione dell'attestazione di prestazione energetica dello stesso nuovo asilo (LOTTO 1), per l'indicato importo di Euro 5.000,00 più Inarcassa 4% (no iva in quanto professionista che opera in regime forfettario) oltre spese di registro stimate in Euro 600,00;

e di procedere in tal senso con un unico provvedimento di affidamento dell'incarico e di approvazione *Offerta arch Carretta dd 26-08-26*, precisando qui che tale provvedimento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico;

Rilevata la necessità di aggiornare come segue il quadro economico dell'opera (da ultimo approvato con det.dir. n. 1474/2026 dd. 09.06.26) per la previsione della nuova voce di spesa B19- *Incarico aggiornamento catastale e tavolare, e redazione* di Euro 5.800,00, e la corrispondente riduzione della voce B6.2) *Rilievi, accertamenti ed indagini - Altre indagini*; che pertanto passa da Euro 12.486,84 a Euro 6.686,84;

QUADRO ECONOMICO
da aggiornare

A)	LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso del 0,56%	1.943.671,66
A2.1	Oneri sicurezza	63.008,44
A2.2	Oneri sicurezza Covid	,00
	TOTALE A) - Lavori	2.006.680,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 10% su A)	200.668,01
B2	Incentivi ex art. 113 co 3 D.Lgs. 50/2016	28.801,44
B3	Fondo Innovazione ex art. 113 co 3 D.Lgs. 50/2016	,00
B4	Spese tecniche per: progett.def. L1-L2, prog.esec. L1, prog.esec. L2, d.l. L1, c.s.e. L1, redazione perizia L1	251.658,59
B5	Verifica progetto (L1 e L2)	40.601,60
B6	Rilievi, accertamenti ed indagini	21.000,00
B6.1	- <i>Indagini geognostiche supplementari</i>	8.513,16
B6.2	- <i>Altre indagini</i>	~~12.486,84~~ 6.686,84
B7	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e eventuali altri collaudi	190.128,13
B7.1	- <i>Collaudo in corso d'opera</i>	59.530,05
B7.2	- <i>Altre spese</i>	130.598,08
B8	Allacciamenti ai pubblici servizi	,00
B9	Imprevisti	4.364,32
B10	Oneri per deviazioni TPL	,00
B11	Parere VVF	200,00

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

B12	Campionatura materiali	756,40
B13	Indagini area di scavo	14.640,00
B14	SCIA	408,00
B15	Potenziamento contatore	7.518,92
B16	Autorizzazione scarico in fognatura	124,30
B17	Accordo Bonario	148.089,77
B18	Compensazione prezzi appalto lavori	521.061,61
B19	Incarico aggiornamento catastale e tavolare, e redazione APE	5.800,00
---	TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione	1.430.021,09
---	TOTALE GENERALE A)+B)	3.436.701,19

e di effettuare le seguenti operazioni contabili:

Al Capitolo 20170920 (Fin.to 4CS-riscosso)

- Riduzione per Euro 5.800,00 della PREN 46135/2021 Anno 2026 (voce B6.2)
- Nuovo IMP per Euro 5.800,00 sull'Anno 2026 (voce B19)

Precisato che il rapporto contrattuale con l'arch. Luca Carretta relativamente al presente incarico, in ragione del modesto valore dell'incarico stesso, si intende perfezionato con la presente determinazione dirigenziale di affidamento;

Dato atto che il presente provvedimento sara' pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amm.ne, in *Amministrazione Trasparente*, nella sezione dedicata, ai sensi di legge;

Richiamate:

la delib.cons. n. 53 del 18.12.2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 ed il Bilancio di Previsione 2026-2028;

la delib.giunt. n. 667 del 30.12.25, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

la delib.giunt. n. 31 del 26.01.26, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Dato atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Anno 2026 per Euro 5.800,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi è il seguente:

Anno 2026 per Euro 5.800,00

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato che per l'OPERA 17092 L1 di cui trattasi, le funzioni di RUP, sono svolte a far data 29.10.25 dalla sottoscritta ing. Elena Clio Pavan - Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva (det.dir. n. 3794/2025 dd. 29.10.25);

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di richiamare tutto quanto esposto in narrativa che costituisce parte motivazionale del presente provvedimento;
2. di affidare all'arch. Luca Carretta con studio tecnico in Trieste - P.IVA 01215250323, l'incarico professionale per l'aggiornamento catastale e tavolare inerente l'ex caserma demolita (LOTTO 0) e il nuovo asilo nido costruito (LOTTO 1), ed altresì per la redazione dell'attestazione di prestazione energetica dello stesso nuovo asilo (LOTTO 1), per l'indicato importo di Euro 5.000,00 più Inarcassa 4% (no iva in quanto professionista che opera in regime forfettario) oltre spese di registro stimate in Euro 600,00, come da allegata *Offerta arch Carretta dd 26-08-26*, che qui si approva;
3. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico;
4. di stabilire le seguenti principali condizioni di incarico;

-- i tempi di esecuzione, decorrenti dalla comunicazione di affidamento che potrà avvenire anche a mezzo e-mail, sono fissati in: 25 gg nat e consec per l'aggiornamento catastale e tavolare; 15 gg per la redazione dell'attestazione di prestazione energetica;

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

- il pagamento del dovuto è previsto in una unica soluzione, ad avvenuta consegna all'Amm.ne comunale della documentazione comprovante l'aggiornamento catastale e tavolare e dell'attestazione di prestazione energetica, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della fattura medesima;
- all'affidatario non è richiesta la produzione della garanzia definitiva in ragione della modesta entità dell'incarico (art. 53 co. 4 D.Lgs. 36/2023)
- il rapporto contrattuale con il professionista, sempre in ragione della modesta entità dell'incarico, si intenderà perfezionato con la determinazione dirigenziale di affidamento

5. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amm.ne, in *Amministrazione Trasparente*, nell'apposita sezione dedicata, ai sensi di legge;
6. di approvare il seguente aggiornamento di quadro economico dell'opera (da ultimo approvato con det.dir. n. 1474/2026 dd. 09.06.26) per la previsione della nuova voce di spesa B19-*Incarico aggiornamento catastale e tavolare, e redazione* di Euro 5.800,00, e la corrispondente riduzione della voce B6.2) *Rilievi, accertamenti ed indagini – Altre indagini*; che pertanto passa da Euro 12.486,84 a Euro 6.686,84;

A)	LAVORI	
A1	Importo lavori al netto del ribasso del 0,56%	1.943.671,66
A2.1	Oneri sicurezza	63.008,44
A2.2	Oneri sicurezza Covid	,00
	TOTALE A) - Lavori	2.006.680,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRRAZIONE	
B1	IVA 10% su A)	200.668,01
B2	Incentivi ex art. 113 co 3 D.Lgs. 50/2016	28.801,44
B3	Fondo Innovazione ex art. 113 co 3 D.Lgs. 50/2016	,00
B4	Spese tecniche per: progett.def. L1-L2, prog.esec. L1, prog.esec. L2, d.l. L1, c.s.e. L1, redazione perizia L1	251.658,59
B5	Verifica progetto (L1 e L2)	40.601,60
B6	Rilievi, accertamenti ed indagini	21.000,00
B6.1	- Indagini geognostiche supplementari	8.513,16
B6.2	- Altre indagini	~~12.486,84~~ 6.686,84
B7	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e eventuali altri collaudi	190.128,13
B7.1	- Collaudo in corso d'opera	59.530,05
B7.2	- Altre spese	130.598,08
B8	Allacciamenti ai pubblici servizi	,00
B9	Imprevisti	4.364,32
B10	Oneri per deviazioni TPL	,00
B11	Parere VVF	200,00
B12	Campionatura materiali	756,40
B13	Indagini area di scavo	14.640,00

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

B14	SCIA	408,00
B15	Potenziamento contatore	7.518,92
B16	Autorizzazione scarico in fognatura	124,30
B17	Accordo Bonario	148.089,77
B18	Compensazione prezzi appalto lavori	521.061,61
B19	Incarico aggiornamento catastale e tavolare, e redazione APE	5.800,00
---	TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione	1.430.021,09
---	TOTALE GENERALE A)+B)	3.436.701,19

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2026	20210046135	0	17092 Realizz. nuovo asilo nido ex caserma Chiarle Lotto 1 - ALTRE INDAGINI - FIN. AVANZO VINC. GIA'	20170920	5.800,00	-	Voce B6.2 (Fin.to 4 CS-riscosso)

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 5.800,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20170920	17092 - NUOVO ASILO NIDO NEL COMPRESORIO EX CHIARLE - RIL. IVA	02670	U.2.02.01 .09.003	50801	17092	N	5.800,00	Voce B19 – Incarico Carretta (Fin.to 4CS-riscosso)

9. di richiamare la delib.cons. n. 53 del 18.12.2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione, con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 ed il Bilancio di Previsione 2026-2028;

10. di richiamare la delib.giunt. n. 667 del 30.12.25, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

11. di richiamare la delib.giunt. n. 31 del 26.01.26, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

12. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

13. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:
Anno 2026 per Euro 5.800,00

14. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi è il seguente:
Anno 2026 per Euro 5.800,00

15. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Accett incarico_OSCURATO signed.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Elena Clio Pavan

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 16/09/2026 10:56:06

NOME: VINCENZO DI MAGGIO
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 22/09/2026 15:53:38



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2510 / 2026

OGGETTO: codice opera 17092 (CUP F98E18000290001). Realizzazione nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle nel rione di San Giovanni a Trieste (CUP F98E18000290001). Lotto 1 - Costruzione nuovo asilo nido. Spesa totale di Euro 3.436.701,19 (det.dir. n. 1474/2026 dd. 09.06.26). A) Affidamento incarico all arch. Luca Carretta di Trieste - P.IVA 01215250323, per l'importo totale di Euro 5.800,00 onnicomprensivi, di aggiornamento catastale e tavolare inerente l'ex caserma demolita (LOTTO 0) e il nuovo asilo nido costruito (LOTTO 1), ed altresì redazione attestazione di prestazione energetica dello stesso nuovo asilo (LOTTO 1). B) Operazioni contabili connesse con l'incarico. C) Approvazione aggiornamento quadro economico dell'opera. CUP: F95E22000220006 CIG: BCE1AED9A6 (incarico arch. L. Carretta)

Allegati:

Accett incarico_OSCURATO signed.pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Prog r.	Numero	Dato Contabile	E/ S	Ann o	Impegno/ Accertame nto	Su b	Capitolo	Import o	Segn o	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	277210	Variazione	S	202 6	202100461 35	0	201709 20	5.800, 00	-	0267 0			N
2	202600 19972	Impegno	S	202 6		0	201709 20	5.800, 00		0267 0	U.2.02.01.09. 017	Fabbricati destinati ad asili nido	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr .	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	1201U202010901710480000F95E220002 200064		
2	1201U202010901710480000F95E220002 200064	4CS	(FPV) avanzo vincolato da contributo stato

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM

DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 22/09/2026 15:53:39